



РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Телефони: (02) 921 72 56; (02) 921 72 37; Факс: (02) 828 48 83

Адрес: бул. „Освобождение“ № 25, гр. София, п.к. 1330

e-mail: toa_krpoliana@mail.bg web: www.krasnapolyana.bg

ПРОТОКОЛ

№1

Днес 19.11.2018г. в гр. София, в сградата на район „Красна поляна”, ст.206 на основание Решение №РКП18-РД93-4 от 17.10.2018г. на Кмета на Район „Красна поляна” за откриване на „Публично състезание” за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: „Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и строителство на общински модулни сгради в гр. София, район „Красна поляна”, кв. „Факултета” в Урегулиран поземлен имот УПИ IV-1336,127 „За обществено обслужване, културни и социални дейности” в кв. №93, местността „Факултета”, и публикувана в РОП с № 01259-2018-0003, се проведе заседание на

Комисия за разглеждане, оценка и класиране на получените оферти, назначена със Заповед №РКП18-РД92-9/19.11.2018г. на Кмета на район „Красна поляна” в състав:

Председател: инж. Николай Вушовски – Зам. Кмет на район „Красна поляна” – СО

и Членове:

1. Любомир Борисов – Секретар на район „Красна поляна” - правоспособен юрист;
2. Виолина Петкова – Началник на Отдел „Финансово стопански дейности”;
3. арх. Камен Петров – Главен архитект на район „Красна поляна”;
4. инж. Георги Радионов - Началник на Отдел „Инженерна инфраструктура, благоустройство и екология”
5. арх. Елена Хетемова – Главен експерт в Отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол на строителството”;
6. инж. Ваня Петрова-Хасан – Старши експерт в Отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол на строителството”.

Председателят на комисията инж. Николай Вушовски, установи, че всички поканени членове на комисията за днешното заседание, присъстват лично. Комисията има кворум и може да взема решения.

На заседанието присъства г-н Иван Алексиев – упълномощен представител на фирма „Пам Консулт“ ЕООД, участващ в Сдружение „Модулор Ф“ - участник в процедурата.

Поканена бе г-жа Венета Пенева, младши експерт в отдел „Административно и информационно обслужване“ в районната администрация да донесе списъка с фирмите участници и подадените непрозрачни опаковки с оферти. Председателят на комисията прие 3/три/ броя затворени непрозрачни опаковки с оферти, за което се подписа Протокол съгласно чл.48, ал.6 от ППЗОП. Членовете на комисията се запознаха с имената на фирмите, след което подписаха декларации по чл. 103, ал.2 от ЗОП. Не бяха направени самоотводи.

I. Председателят на комисията инж. Николай Вушовски на основание чл. 54, ал.1 от ППЗОП, откри в 14:05 часа заседанието на комисията и запозна присъстващите със Заповедта за назначаване на комисията и поставените ѝ задачи.

След това се пристъпи към проверка целостта на всяка от трите подадени непрозрачни опаковки с оферти. Не се констатираха нередности.

На основание чл.54, ал.3 от ППЗОП, комисията пристъпи към отваряне на непрозрачните опаковки с оферти по реда на тяхното постъпване, оповестяване на тяхното съдържание и наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, както следва:

1. Оферта постъпила с вх. №РКП18-ДР00-624/16.11.2018г. в 15:42 часа на Сдружение „Модулор Ф“, с участници в сдружението: фирма „Пам Консулт“ ЕООД и фирма „Менкаура“ ЕООД.

Комисията отвори непрозрачната опаковка, оповести нейното съдържание, констатира, че съдържа опис на представените документи, документи по чл. 39, ал.2 (ЕЕДОП на електронен носител) и ал. 3 от ППЗОП, техническо предложение и отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че всички документи, посочени в списъка-опис са налице. Трима от членовете на комисията подписаха на основание чл.54, ал.4 от ППЗОП всяка страница от техническото предложение и приложенията към него, както и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

2. Оферта постъпила с вх. №РКП18-ДР00-625/16.11.2018г. в 15:44 часа

на фирма „А-три архитектура и изпълнения“ ООД.

Комисията отвори непрозрачната опаковка, оповести нейното съдържание, констатира, че съдържа опис на представените документи, документи по чл. 39, ал.2 (ЕЕДОП на електронен носител) и ал. 3 от ППЗОП, техническо предложение и отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че всички документи, посочени в списъка-опис са налице. Трима от членовете на комисията подписаха на основание чл.54, ал.4 от ППЗОП всяка страница от техническото предложение и приложенията към него, както и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Председателят на комисията предложи на присъстващия упълномощен представител на участник в процедурата да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническото предложение. Упълномощеният представител, заяви че не желае да подписва документите.

3. Оферта постъпила с вх. №РКП18-ДР00-626/16.11.2018г. в 16:50 часа на фирма „НАЙС БИЛДИНГ“ ЕООД.

Комисията отвори непрозрачната опаковка, оповести нейното съдържание, констатира, че съдържа опис на представените документи, документи по чл. 39, ал.2 (ЕЕДОП на електронен носител) и ал. 3 от ППЗОП, техническо предложение и отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Комисията установи, че всички документи, посочени в списъка-опис са налице. Трима от членовете на комисията подписаха на основание чл.54, ал.4 от ППЗОП всяка страница от техническото предложение и приложенията към него, както и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Председателят на комисията предложи на присъстващия упълномощен представител на участник в процедурата да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническото предложение. Упълномощеният представител, заяви че не желае да подписва документите.

Председателят на комисията инж.Н.Вушовски, призова присъстващия представител на участник в процедурата да постави въпроси или питання за процедурните действия на комисията до момента. Такива не бяха направени. Предвид обстоятелството, че са изпълнени изискванията по процедурата на чл.54, ал.3, ал.4 и ал.5 от ППЗОП, инж.Н.Вушовски покани

представителя на участника да напусне заседанието, с което в 14:35 часа приключи публичната част от заседанието на комисията в днешния ден.

II. На следващи свои закрити заседания, проведени на 23.11.2018г и 26.11.2018г. комисията продължи своята работа на основание чл.54, ал.7 от ППЗОП по разглеждане и запознаване със съдържанието на документите за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя, както следва:

1. Сдружение „Модулор Ф”.

Участникът е приложил договор за създаване на консорциум. Участници в сдружението са фирма „Пам Консулт” ЕООД и фирма „Менкаура” ЕООД. Упълномощен да представлява Сдружение „Модулор Ф”, съгласно приложения договор е г-н Румен Първанов.

Участникът е представил електронно подписан с квалифициран електронен подпис (КЕП) от представляващия Сдружение „Модулор Ф”, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на магнитен носител. В Част IV „Критерии за подбор”, раздел „В”: „Технически и професионални способности”, т.3) е декларирал опит относно извършено проектиране: *„Проектиране на сграда за обществено строителство с РЗП не по-малко от 4000кв.м., а именно Подобект Хотел от Комплекс със смесени функции.”*, с посочени сума, дата и получател. От така изложеното кратко описание на обекта комисията не може да установи дали извършената дейност е с предмет сходен или идентичен с тези на настоящата обществена поръчка.

Участникът е посочил в ЕЕДОП В Част IV „Критерии за подбор”, раздел „В”: „Технически и професионални способности” - Ръководител проектантски екип - арх. Румен Първанов, за който не е посочена информация съгласно поставените от възложителя критерии за подбор в обявлението и документацията за участие относно наличието на: *„.... опит в проектирането на минимум един обект сходен с предмета на поръчката - проектиране на сгради за обществено и жилищно строителство.”*

Комисията извърши справка на електронната страница на Агенция по вписванията - Търговския регистър с адрес: <https://public.brra.bg/CheckUps/Verifications/ActiveCondition.ra> относно актуалното състояние на фирма „Пам Консулт” ЕООД - участник в сдружението и установи, че управител на дружеството е г-н Румен Първанов.

Участникът в сдружението - фирма „Пам Консулт” ЕООД е представил електронно подписан с квалифициран електронен подпис (КЕП) от управителя, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на магнитен носител. В представения ЕЕДОП комисията констатира наличието на еднакви непълноти, с непълнотите посочени по-горе в представения ЕЕДОП от сдружението.

Комисията извърши справка на електронната страница на Агенция по вписванията - Търговския регистър с адрес: <https://public.brra.bg/CheckUps/Verifications/ActiveCondition.ra> относно актуалното състояние на фирма „Менкаура” ЕООД - участник в сдружението и установи, че управител на дружеството е г-н Димитър Атанасов.

Участникът в сдружението фирма „Менкаура” ЕООД е представил електронно подписан с квалифициран електронен подпис (КЕП) от управителя, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на магнитен носител, декларирал е в него всички обстоятелства за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и обявлението в настоящата процедура и е представил всички изисквани образци на документи.

2. Фирма „А-три архитектура и изпълнения” ООД

Комисията извърши справка на електронната страница на Агенция по вписванията - Търговския регистър с адрес: <https://public.brra.bg/CheckUps/Verifications/ActiveCondition.ra> относно актуалното състояние на фирма „А-три архитектура и изпълнения” ООД и установи, че управители и съдружници в дружеството с ограничена отговорност са г-н Георги Савов и г-н Николай Симеонов.

Участникът е представил електронно подписан с квалифицирани електронни подписи (КЕП) от управителите, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на магнитен носител. Декларирал е в ЕЕДОП, че ще използва подизпълнител фирма - „Вамос” ООД, за изпълнение на проектиране и осъществяване на авторски надзор. Участникът не е попълнил Част II „Информация за икономическия оператор”, раздел „В”: „Информация относно използването на капацитета на други субекти”.

В Част IV „Критерии за подбор”, раздел „В”: „Технически и професионални способности”, участникът е декларирал следния опит относно извършено строителство: *„Изпълнение на СМР на обект: „Високоетажна жилищна сграда с център за подкрепа на личностно развитие и изучаване на чужди езици, ателиета, надземни и подземни гаражи в УПИ IV-19.20, кв.217, м. „Западно направление”, район „Възраждане”, с посочен срок на изпълнение и възложители. От така декларирания опит комисията не може да установи дали извършената дейност е с предмет сходен или идентичен с тези на настоящата обществена поръчка.*

В Част IV „Критерии за подбор”, раздел „В”: „Технически и професионални способности” е посочил, че ще използва екип от трима на брой експерти за изпълнение на строителството. За двама от експертите не е декларирана информация съгласно поставените от възложителя в обявлението и документацията за участие условия: за Техническия ръководител информация относно *„...- минимум 5 години професионален опит по специалността; - да е ръководил минимум 1 обект с предмет, сходен с предмета на поръчката – изграждане на обществени и /или жилищни сгради.”*; за Отговорник за контрола на качеството информация относно *„...1 (една) година професионален опит в контрола на качеството”*. Не е декларирана информация на какво основание са наети експертите и как ще бъдат използвани техните ресурси. В случай, че са трети лица по смисъла на чл. 65 от ЗОП, следва за всяко от тези технически лица, чиито ресурси ще използва участникът да бъде представен попълнен отделен ЕЕДОП, съгласно изискванията на чл. 39, ал.2, т.1 от ППЗОП.

Участникът е декларирал наличието на *„Сертификат на система за управление съгласно ISO 9001:2015, рег. №44 100 17 32 0133 TUF NORD SERT до 15.05.2020г.”*, като не е посочен предмета и обхвата на сертификата, съгласно поставените от възложителя критерии за подбор в обявлението и документацията за участие. Комисията извърши проверка на електронната страница с адрес: <https://www.tuv-nord.com/bg/bg/home/> на сертифициращата организация „TUF NORD” за наличието на публикуван сертификат с посочения регистрационен индекс. Публикуван сертификат на издаден на името на Фирма „А-три архитектура и изпълнения” ООД под горния индекс не бе открит. Участникът следва да декларира информация в ЕЕДОП за наличието на валиден Сертификат EN ISO 9001:2008 и да представи заверено копие на същия.

Участникът е представил заявление за участие, в което е посочил, че ще използва подизпълнител за изпълнение на предмета на поръчката за част проектиране - фирма „Вамос” ООД.

Комисията извърши справка на електронната страница на Агенция по вписванията - Търговския регистър с адрес: <https://public.brra.bg/CheckUps/Verifications/ActiveCondition.ra> относно актуалното състояние на фирма „Вамос” ООД и установи, че управители и съдружници в дружеството с ограничена отговорност са г-н Пламен Генчев, г-н Георги Савов, г-н Николай Симеонов и г-н Деян Дечев.

Подизпълнителят е представил електронно подписан с квалифицирани електронни подписи (КЕП) от управителите, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на магнитен носител. Фирмата не е посочила, че участва в поръчката с фирма „А-три архитектура и изпълнения” ООД и че е в качеството си на подизпълнител.

В Част IV „Критерии за подбор”, раздел „В”: „Технически и професионални способности”, подизпълнителят е декларирал следния опит относно извършено проектиране: *„Изготвяне на инвестиционен проект и осъществяване на авторски надзор на проект: Многофункционална сграда с шоурум, офиси и складове, рампа за зареждане, открит паркинг и КТП в УПИ I-169, кв.2А, м. ”НПЗ – Искър III част”, район Искър, гр.София.”*; *„Изготвяне на инвестиционен проект и осъществяване на авторски надзор на проект: Производствена база, КПП, трафопост и подземен кабел” в УПИ 34.349 – за производствена дейност, офиси, общежитие в землището на с. Бенковски, обл. Пловдив.”* с посочени, суми, дати и възложители. От така декларирания опит комисията не може да установи дали извършените дейности са с предмет сходен или идентичен с тези на настоящата обществена поръчка.

Подизпълнителят е декларирал в Част II, раздел „В”: „Информация, относно използването на капацитета на други субекти”, че няма да използва капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор. В Част IV „Критерии за подбор”, раздел „В”: „Технически и професионални способности” е посочил, че ще използва екип от единадесет на брой експерти за изпълнение на проектирането. За посочените лица липсва информация относно техния професионален опит (съгласно поставените от възложителя условия), на какво основание са наети и как ще бъдат използвани техните ресурси. В случай, че са трети лица по смисъла на чл. 65 от ЗОП, следва за всяко от тези технически лица, чиито ресурси ще

използва участникът да бъде представен попълнен отделен ЕЕДОП, съгласно изискванията на чл. 39, ал.2, т.1 от ППЗОП.

Фирмата-подизпълнител е декларирала наличието на „Сертификат на система за управление съгласно ISO 9001:2015, рег. №44 100 17 32 0133 TUF NORD SERT до 15.05.2020г.“, като не е посочен предмета и обхвата на сертификата, съгласно поставените от възложителя критерии за подбор в обявлението и документацията за участие и дадените указания: „Подизпълнителите трябва да отговарят на изискването съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.“ Комисията извърши проверка на електронната страница с адрес: <https://www.tuv-nord.com/bg/bg/home/> на сертифициращата организация „TUF NORD“ за наличието на публикуван сертификат с посочения регистрационен индекс. Публикуван сертификат на издаден на името на Фирма „Вамос“ ООД под горния индекс не бе открит. Участникът следва да декларира информация в ЕЕДОП за наличието на валиден Сертификат EN ISO 9001:2008 и да представи заверено копие на същия.

3. Фирма „НАЙС БИЛДИНГ“ ЕООД

Комисията извърши справка на електронната страница на Агенция по вписванията - Търговския регистър с адрес: <https://public.brra.bg/CheckUps/Verifications/ActiveCondition.ra> относно актуалното състояние на фирма „НАЙС БИЛДИНГ“ ЕООД и установи, че управител на дружеството е г-н Наско Иванов.

Участникът е представил електронно подписан с квалифициран електронен подпис (КЕП) от управителя Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) на магнитен носител.

Участникът е декларирал в ЕЕДОП В Част IV „Критерии за подбор“, раздел „В“: „Технически и професионални способности“ относно извършено проектиране - 1 (една) дейност: „Проектиране на жилищна сграда III-та категория в ж.к.Младост 1, бул. „Йерусалим“. Проектиране по част Архитектурна, Конструкции, Електро, ВиК, ОВ, Геодезия, Енергийна ефективност, ПБЗ, Пожарна безопасност.“, извършена на 08.2015г. за фирма „Структо“ ООД. Като доказателство за декларираната дейност участникът е приложил Удостоверение за добро изпълнение от фирма „Структо“ ООД с изх. №01 от 03.11.2015г. Съгласно представеното Удостоверение изпълнението на проектирането е по договор от 22.07.2015г., като липсва информация за началото и края на изпълнението

на посочения договор, от която комисията да установи отговаря ли участникът на посочения критерий за подбор, посочен от възложителя в обявлението и документацията за участие: *„Участникът трябва да е изпълнил минимум 1 (една) дейност – проектиране, с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата.“*

Участникът е посочил в ЕЕДОП В Част IV „Критерии за подбор”, раздел „В”: „Технически и професионални способности” - Ръководител проектантски екип - арх. Делян Стефанов, за който бланкетно е деклариран опит в проектирането чрез изброяване на обекти, без да е посочена конкретна и подробна информация за вида им. От изложеното комисията не може да установи дали са сходни с предмета на поръчката - проектиране на сгради за обществено и жилищно строителство, съгласно поставените от възложителя критерии за подбор в обявлението и документацията за участие: *„**т.4.1.Ръководител на екипа – архитект, притежаващ пълна проектантска правоспособност, стаж по специалността минимум 5 години и опит в проектирането на минимум един обект сходен с предмета на поръчката - проектиране на сгради за обществено и жилищно строителство.**“*

Участникът е декларирал в ЕЕДОП наличието на Сертификат EN ISO 9001:2008, с обхват, съгласно поставените от възложителя условия в обявлението и документацията за участие и е представил заверено копие на същия с рег. № 20100131305386 със срок на валидност до 15.09.2018г. Комисията извърши проверка на електронната страница с адрес: <https://www.tuv.at/en/certificate-search/> на сертифициращата организация „TUF AUSTRIA CERT” GMBH за наличието на публикуван сертификат с посочения регистрационен индекс. Публикуван валиден сертификат на издаден на името на Фирма „Найс билдинг” ЕООД под горния индекс не бе открит.

Участникът следва да декларира информация в ЕЕДОП за наличието на валиден Сертификат EN ISO 9001:2008 и да представи заверено копие на същия.

Въз основа на по-горе направените констатации, комисията с единодушие от своите членове взе следните решения:

1. Участниците в процедурата да бъдат уведомени, като им бъде изпратен протокола с извършените констатации, относно наличието и редовността на представените документи.

2. На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП – в срок от пет работни дни, считано от датата на получаване на протокола, задължава участниците, за които по-горе са посочени констатираните несъответствия или липса на информация да представят нови ЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация.
3. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайния срок за получаване на оферти.

Комисията приключи работа на 26.11.2018г.

Комисия: Председател:П*.....

/инж. Николай Вушовски/

1.....П*.....

/Любомир Борисов /

2.....П*.....

/Виолина Петкова/

3.....П*.....

/арх. Камен Петров/

4.....П*.....

/инж.Георги Радионов /

5.....П*.....

/арх. Елена Хетемова /

6.....П*.....

/инж.Ваня Петрова-Хасан/

**Заличаванията в документа са на основание чл. 2, ал.2, т. 5 от ЗЗЛД!*