



РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Телефони: (02) 921 72 56; (02) 921 72 37; Факс: (02) 828 48 83

Адрес: бул. „Освобождение“ № 25, гр. София, п.к. 1380

e-mail: toa_krpoliana@mail.bg web: www.krasnapolyana.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

/Кмет на Район „Красна поляна“ Иван Чакъров/

ПРОТОКОЛ № 12

Днес, 16.09.2022 год., в изпълнение на Заповед № РКП22-РД 56-143/13.09.2022 г. на Кмета на Район „Красна поляна“ се състоя заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Камен Петров – Гл. архитект на Район „Красна поляна“;

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР: инж. Ваня Петрова – гл. експерт в отдел „УТКРКС“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Теменуга Василева- главен юрисконсулт на район „Красна поляна“
2. инж. Георги Радионов – началник отдел „ИИБЕ” – в отпуск по болест, замества от инж. Николай Терзиев;
3. инж. Цветанка Заркова – началник отдел „УОСЖФРКТД“;
4. инж. Румен Полимеров – началник отдел „УТКРКС“;
5. ландша. арх. Теодора Генчева – ст. експ. отдел „ИИБЕ” – в отпуск;
6. арх. Васил Николов - представител на Столична РЗИ;
7. комисар инж. Владимир Димитров – началник на 03 РСПБЗН при СДПБЗН;
8. арх. Пламен Генев – представител на САБ ;
9. арх. Марин Колев – представител на КАБ;
10. инж. Илка Симиджиева – представител на КИИП.

СТАТИЯ 1

Арх. Елена Хетемова докладва заявление вх. № РКП21-ВК08-389/13/18.08.2022 год. от Иван Карагеров – собственик на УПИ XIII-365, кв. 2, м. НПЗ „Средец“ и Ангел Бобев, Албена Бобева, Марийка Бобева, Теодор Бобев, Магдалена Бобева и Пенка Бобева – собственици на УПИ XIV-364, кв. 2, м. НПЗ „Средец“ относно проект за ПУП - ИПР за образуване на нов УПИ XIII – 242,247, за жс и контактни УПИ XI-366,367, УПИ II-360,361, УПИ III-359, кв. 26, м. НПЗ „Средец“, внесен с вх. № РКП21-ВК08-389/8/02.12.2021 год. и допълнителна внасяне на документи с вх. № РКП21-ВК08-389/9/10.01.2022 год., вх. № РКП21-ВК08-389/10/13.01.2022 год. и вх. № РКП21-ВК08-389/11/04.03.2022 год. с искане за преразглеждане на Решение на РЕСУТ по Протокол № 09/13.05.2022 год., статия 1, във връзка с писмо изх. № СОА22-ГР94-4027/1/11.08.2022 год. на Заместник-кмет на Столична община.

Проектът е разгледан на заседание на РЕСУТ статия 1, по Протокол № 09 от 13.05.2022 год. Във връзка с писмо изх. № СОА22-ГР94-4027/1/11.08.2022 год. на Дончо Барбалов - Заместник-кмет на Столична община проектът се внася за повторно разглеждане.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ:

Приема представения проект. Предлага Главния архитект да издаде заповед за одобряване на проект за ПУП – ИПР на УПИ XIII-365 и УПИ XIV-364 за образуване на нов УПИ XIII-242,247, за жс и контактни УПИ XI-366,367, УПИ II-360,361, УПИ III-359, кв. 26, м. НПЗ „Средец“.

СТАТИЯ 2

Инж. Цветанка Заркова докладва искане вх. № РКП18-ДР00-329/08.06.18 г., и допълнение вх. № РКП18-ДР00-329/2/03.06.22 г. от Рачо Иванов, изпълнителен директор на „Наш дом“ АД, за закупуване на УПИ I, кв. 131а, м. „ж.к. Красна поляна“
След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Не считаме за целесъобразно удовлетворяване на искането на „Наш дом“ АД с управител Рачо Иванов за закупуване на ПИ с идентификатор 68134.1108.221, УПИ I – за общ. обслужване, кв. 131а, м. „ж.к. Красна поляна“.

СТАТИЯ 3

Инж. Здравка Андреева докладва проект за ПУП – План за застрояване за ПИ с идентификатор 68134.1111.430, м. „Смърдана“, внесен с вх. № РКП21-ГР00-2/2/06.06.22г
След станалите разисквания и дадените пояснения, РЕСУТ дава следното

СТАНОВИЩЕ:

Проектът е обявен по реда на чл. 128, ал. 3 ат ЗУТ. В законоустановения срок, съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ е постъпило едно възражение, вх. № РКП21-ГР00-2/3/21.06.2022 год. от Владимир Казъмски, собственик на ПИ с идентификатор 68134.1111.431.

Разработката касае имот частна собственост. Район „Красна поляна“ няма възражения.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/арх. Камен Петров/

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР:

/инж. Ваня Петрова/

ЧЛЕНОВЕ:

1.

/Теменуга Василева/

2.

/инж. Николай Терзиев/

3.

/инж. Цветанка Заркова/

4.

/инж. Румен Полимеров/

5. в отпуск

/ландш.арх. Теодора Генчева/

6.

/арх. Васил Николов/

7.

/инж. Владимир Димитров/

8.

/арх. Пламен Генов/

9.

/арх. Марин Колев/

10.

/инж. Илка Симиджиева/